

# 新潟市西蒲区竹野町リノベーションモデルハウス 見学会開催 3/28(土)・29(日)

📍 新潟市西蒲区竹野町681-15 🕒 10:00-16:00

駐車場が限られておりますので、見学ご希望の方はTELまたは  
右のQRコードの「ご来場予約フォーム」からご予約をお願いします。  
「竹野町のモデルハウス来場予約希望」とご質問等の欄に記載ください。

ご予約はこちら  
※当日のご予約見学も  
可能です



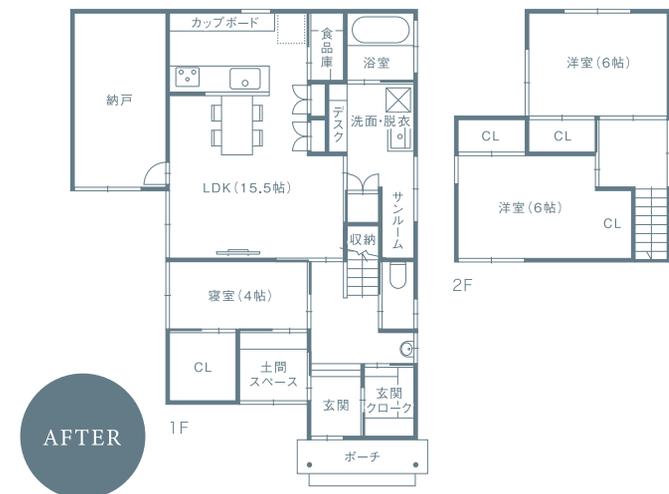
築40年の住宅をリノベーション。断熱性能・耐震性能を飛躍的に高め、家事動線と使いやすさにこだわった一邸をご体感ください。



耐震性能  
UP

断熱構造も  
ご覧いただけます

断熱性能  
UP  
断熱材入れ替え  
断熱樹脂窓



家事にゆとり、笑顔ふわり

— 天日干し以上! —

ガス衣類乾燥機 乾太くん

特別協賛 蒲原ガス株式会社

乾太くん設置工事のご相談も行っております。

モデルハウス期間終了後販売いたします。事前購入申込受付中。

販売予定価格 **2,580万円** (税込)

物件概要:所在地/新潟市西蒲区竹野町681-15 交通/JR越後線巻駅 徒歩38分 約2.7km 土地面積/165.39㎡(50.03坪) 建物面積/1階73.81㎡(22.33坪) 2階29.75㎡(9.00坪) 計103.56㎡(31.34坪) 建物構造/木造瓦葺2階建 建築年月/1984年(昭和59年)10月・2026年(令和8年)1月リノベーション 駐車場/4台可 接面道路/東側5.8m道路 区域区分/市街化調整区域 用途地域/指定無し 設備/公営水道、都市ガス、浄化槽 取引形態/売主 取引有効期限/2026年(令和8年)5月31日

竹野町 リノベーション モデルハウス ご来場プレゼント

当社大工が作った 寄木細工の木製コースター



株式会社二村建築

弥彦村大字上泉1792-5 TEL 0256-94-3928 FAX 0256-94-5013 MAIL nimura@nimurakentiku.co.jp  
建設業許可 新潟県知事許可(特-5)第22383号 二村建築不動産部:新潟県知事(4)第4785号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

Renovation model house